



CUC Consortile Cavanese e Valli di Lanzo

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 179, COMMA 3, E 183, COMMA 15, D.LGS. N. 50/16 DEL SERVIZIO INTEGRATO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI CASTIGLIONE TORINESE, COMPRESIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA E DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI DETTI IMPIANTI.

Informazioni sulla gara	
ID	120
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	50232100-1
Protocollo:	3655
CIG:	9347586FFA
CUP:	C49J21047650005
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	DET. CUC 35.2022
RUP:	Luciana Mellano
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	COMUNE DI CASTIGLIONE TORINESE - Geom. Paola Cereser
Per richiedere informazioni:	Comune di Castiglione : comune.castiglionetorinese.to@cert.legalmail.it; CUC : cuc.consortile@comune.lombadore.to.it
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	CUC Consortile Cavanese e Valli di Lanzo
Centro di costo:	UFFICIO TECNICO CUC CANAVESE E VALLI DI LANZO CUC Consortile Cavanese e Valli di Lanzo CUC Consortile Cavanese e Valli di Lanzo
Destinatario fornitura/servizio:	UFFICIO TECNICO CUC CANAVESE E VALLI DI LANZO CUC Consortile Cavanese e Valli di Lanzo CUC Consortile Cavanese e Valli di Lanzo
Aggiudicatario:	ENGIE SERVIZI SPA
Descrizione:	SERVIZIO INTEGRATO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI CASTIGLIONE TORINESE, COMPRESIVO DELLA FORNITURA DI ENERGIA E DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI DETTI IMPIANTI.
Comunicazione:	Si Allega Disciplinare e Bando di gara IL RUP Geom. Paola CERESER

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	3.202.082,67 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	3.201.220,27 €
Oneri:	862,40 €
Importo contribuito ANAC:	140,00 €
Termini di pagamento:	30 GG DF

Criteri punteggiamento documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Percentuale riconosciuta al Comune nella politica WIN – TO – WIN	
CRITERIO AUTOMATICO A VALO-RE: Incremento della percentuale ri-conosciuta al Comune nella politica WIN – TO – WIN sull'efficienza energetica superiore al 75%:	5.00
Totale criterio	5.00
Totale	5.00

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.1 Proporzionalità inversa sull'offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	25

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	31 agosto 2022 17:05:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	23 settembre 2022 12:00:00
Data scadenza:	02 ottobre 2022 21:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa

DGUE
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
ALLEGATO 3 - PROFESSIONISTA ASSOCIATO
ALLEGATO 4 AUTOCERTIFICAZIONE PROGETTISTA CON SOA
ALLEGATO 5 ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO
INFORMATIVA PRIVACY
PATTO INTEGRITA'
PASSOE
DICHIARAZIONE INTEGRATIVE DGUE

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica

Offerta economica
MODELLO PREDISPOSTO S.A
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO
SCHEMA CONVENZIONE CON ALLEGATA MATRICE DEI RISCHI
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PROGETTO DEFINITIVO
ELENCO PREZZI UNITARI PROGETTO DEFINITIVO
Q.E. PROGETTO DEFINITIVO
EVENTUALI DOCUMENTI INTEGRATIVI

Documentazione gara

Bando di gara
DISCIPLINARE DI GARA
LINK DOCUMENTI DI GARA

Criteria punteggiatura documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
ADOZIONE DI SISTEMI DI REGOLAZIONE E TELECONTROLLO	
a) adozione di soluzioni web i cui dati risultano esportabili per il mantenimento del sistema di telecontrollo oltre la data di scadenza della concessione	2.00
b) adozione di soluzioni web i cui dati risultano esportabili per la gestione dei servizi Smart City oltre la data di scadenza della concessione	2.00
Totale criterio	4.00
ELIMINAZIONE CARICHI ESOGENI	
a) adozione di soluzioni per la gestione dei carichi esogeni di tipo elettrico che non prevedano la sola eliminazione del carico	2.00
b) adozione di soluzioni per la gestione dei carichi esogeni di tipo statico che non prevedano la sola eliminazione del carico	2.00
Totale criterio	4.00
ELIMINAZIONE DELLE PROMISQUITA'	
a) risoluzione di promiscuità di tipo elettrico per i punti luce isolati	3.00
b) risoluzione di promiscuità di tipo meccanico con Enel Sole	3.00
Totale criterio	6.00
FORNITURA ENERGETICA	
fornitura energia elettrica verde	4.00
Totale criterio	4.00
MIGLIORIE	
a) ampliamento della soluzione tecnologica prevista per la raccolta delle segnalazioni di manutenzione o reclami che preveda la possibilità di segnalazione diretta del cittadino tramite portale	3.00
b) implementazione delle postazioni di videosorveglianza per riconoscimento di targhe	3.00
c) progetto green di valorizzazione della pista ciclabile attraverso l'installazione di stazioni di ricarica per e-bike oppure spot di illuminazione a pannelli solari.	2.00
d) realizzazione di una stazione di monitoraggio meteo-clima con pubblicazione dei dati su pannello informativo, app, ecc...	1.00
e) realizzazione di nuovo tratto di illuminazione pubblica in Strada Cottolengo dall'incrocio con Via Torino all'ingresso carraio del Cimitero della Rezza	5.00
Totale criterio	14.00

REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO	
Completezza e accuratezza del pro-getto definitivo.	5.00
Totale criterio	5.00
RIBASSO PER ESECUZIONE DI ATTIVITA' EX-TRA-CANONE	
a) maggiorazione della percentuale di sconto per la realizzazione di attività extra-canone oltre il 10% prevista dalla bozza di concessione sulla quota dei materiali per la realizzazione di attività extra-canone	3.00
Totale criterio	3.00
RIDUZIONE DEI TEMPI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI	
a) riduzione delle tempistiche per la pro-gettazione definitiva ed esecutiva ri-spetto al termine di n. 6 mesi posto a base di gara (cfr. art. 4.3 lett. a);	4.00
b) riduzione delle tempistiche per la realiz-zazione dei lavori inferiori rispetto al termine di n. 12 mesi posto a base di gara (cfr. art. 4.3 lett. a);	6.00
Totale criterio	10.00
RILIEVO ANALITICO DEGLI IMPIANTI	
a) censimento degli impianti di illumina-zione	2.00
Totale criterio	2.00
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	
a) efficienza dell'apparecchio illuminante secondo indice IPEA	6.00
b) efficienza dell'impianto secondo indice IPEI	6.00
Totale criterio	12.00
TIPOLOGIA DEGLI APPARECCHI ILLUMI-NANTI	
a) tipologia di apparecchi (stradali, arre-do, artistici, ecc) nel contesto previsto	5.00
b) utilizzo di materiali prodotti con basso impatto ambientale e con processi CO2 neutral	1.00
Totale criterio	6.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica

Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi
Offerta tecnica generata da sistema
PROGETTO DEFINITIVO
RELAZIONE METODOLOGICA