



Città Metropolitana di Torino
COMUNE DI STRAMBINO

PROGETTO

GESTIONE ASILO NIDO COMUNALE
CON ANNESSA SEZIONE PRIMAVERA

Periodo 01.10.2024 - 31.08.2026

- 1) RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- 2) INDICAZIONI PER DOCUMENTI SULLA SICUREZZA
- 3) ONERI COMPLESSIVI

Il presente documento viene redatto in adempimento delle disposizioni del D. Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”.

L’art. 41 del Codice “Livelli e i contenuti della progettazione” prevede che la progettazione di servizi e forniture è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti mediante propri dipendenti in servizio. La medesima norma prevede che l’allegato I.7 del Codice definisce i contenuti minimi del progetto.

1. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

1.1 - Descrizione servizio

L’Asilo Nido è un servizio educativo e sociale d’interesse pubblico che accoglie i bambini e le bambine in età compresa tra i tre mesi e i tre anni e che concorre con le famiglie alla loro crescita e formazione, nel rispetto della propria identità individuale e culturale.

Il Comune di Strambino intende affidare in gestione l’Asilo nido comunale sito in Via Botta 8, funzionante dal 1979 (allegato 1 – planimetria).

In tale struttura dal 2007 è stata attivata una Sezione Primavera.

La struttura può ospitare fino ad un massimo di 53 bambini, di cui 38 in età compresa tra i 3 e i 24 mesi nelle due sezioni dell’Asilo Nido, e 15 da 24 a 36 mesi nella Sezione Primavera.

L’Appaltatore dovrà garantire i seguenti servizi:

- Servizi educativi (incluso il Coordinatore);
- Servizio di ristorazione;
- Servizio di pulizia locali;
- Interventi di piccola manutenzione dell’immobile e sostituzione di materiale esistente qualora ammalorato;

Ulteriori dettagli sono meglio descritti nel Capitolato speciale di appalto.

1.2 - Standard essenziali dei servizi e linee di miglioramento

Gli standard di qualità sono indicati nel capitolato descrittivo e prestazionale. Tali standard sono da considerarsi minimi. È possibile in sede di gara presentare proposte di miglioramento attraverso l’offerta tecnica.

I punti salienti sono i seguenti:

- Apertura dell'Asilo nido e della Sezione Primavera per 23 mensilità nel periodo dal 01.10.2024 al 31.08.2026, con una sola settimana di chiusura nel mese di agosto e per le vacanze scolastiche nel periodo natalizio e pasquale;
- Orario di apertura dell'Asilo nido dal lunedì al venerdì dalle ore 7,30 alle ore 17,30;
- Orario di apertura della Sezione Primavera dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 17,00;
- La ditta appaltatrice dovrà prevedere la presenza del seguente personale in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge Regionale 30/2023 recante *"Disciplina dei servizi educativi per l'infanzia e disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione dalla nascita sino a sei anni"*:
 - n. 1 coordinatore/responsabile, in possesso di laurea o di specifico attestato attinente alla funzione da svolgere, con compiti di organizzazione delle prestazioni previste dal capitolato;
 - n. 1 educatore ogni cinque bambini per la sezione di bambini di età compresa tra i tre e i dodici mesi (lattanti);
 - n. 1 educatore ogni otto bambini per la sezioni di bambini di età compresa tra i dodici e i ventitré mesi (divezzi);
 - n. 1 educatore ogni dieci bambini per la sezione di bambini di età compresa tra i ventiquattro e i trentasei mesi (primavera);
 - n. 1 cuoco;
 - n. 2 ausiliari.

Per privilegiare gli aspetti qualitativi rispetto a quelli economici, per la valutazione delle offerte si prevedono i seguenti punteggi:

*80 punti per l'offerta tecnica

*20 punti per l'offerta economica

Il servizio dovrà essere valutato secondo i seguenti criteri:

- Progetto educativo;
- Personale;
- Ristorazione e pulizia;
- Servizi aggiuntivi, migliorie.

2 - Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza

Non vengono valutati rischi di interferenza in quanto non è presente personale comunale presso la struttura.

3 - Calcolo della spesa per acquisizione del servizio e prospetto economico degli oneri complessivi

Rimangono a carico del Comune unicamente le quote risultanti dal differenziale tra la retta pagata dall'utente direttamente all'appaltatore ed il costo mensile di ciascun utente derivante dall'esito della procedura di gara.

Come dettagliato nell'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto, il Comune integrerà la differenza tra la retta mensile e il corrispettivo determinato dall'esito di gara sino ad un massimo di n. 45 utenti, di cui 10 nella Sezione Primavera.

A partire dal 46° utente frequentante la struttura (e fino alla capienza massima dell'Asilo Nido) all'appaltatore sarà dovuta solamente la retta mensile senza nessuna compartecipazione economica del Comune (salve integrazioni da parte dell'Ente nel caso in cui tali utenti abbiano diritto a riduzioni tariffarie sulla base dei redditi ISEE).

Esempio: X =retta richiesta agli utenti; Y = integrazione prevista a carico del Comune; Δ = integrazione a carico del Comune per riduzione ISEE.

L'appaltatore dovrà richiedere all'utenza (a partire dal 46° utente) la stessa retta prevista per gli altri iscritti (quindi X), senza l'integrazione Y . Viene mantenuta, qualora vi siano i requisiti, l'integrazione Δ a carico del Comune.

Il calcolo della spesa a carico del bilancio comunale è stato stimato sulla scorta dei dati storici dell'ultimo biennio, assumendo un'utenza stimata di n. 45 bambini che, in media, storicamente frequentano l'asilo nido ed in base all'orario di frequenza (tempo pieno o part-time), i quali richiedono, alla luce del nuovo rapporto educatore/bambino previsto dall'art. 29 della citata Legge Regionale 30/2023, la presenza di nr. 1 Coordinatore (per n. 15 ore settimanali), nr. 10 educatori (per nr. 260 ore settimanali), nr. 2 ausiliari (per nr. 45 ore settimanali) e n. 1 cuoco (per nr. 25 ore settimanali).

Il costo del personale è stato calcolato utilizzando come riferimento il CCNL Cooperative Sociali, tipologia di impresa che storicamente ha partecipato alle gare precedenti per i medesimi servizi o a gare simili, tenendo conto degli incrementi previsti a partire dall'anno 2024 per il mese di ottobre, al netto dell'indennità di turno.

Ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto l'aggiudicatario, ai fini della stabilità occupazionale del personale impiegato e nel rispetto di quanto previsto dagli Accordi Nazionali di Categoria dovrà prioritariamente assorbire il personale impiegato nel servizio in forza alla gestione uscente (di cui all'allegato 2), prevedendo l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.

QUADRO ECONOMICO

Nei costi del servizio sono compresi i costi del personale, i costi di gestione e l'utile di impresa.

Tra i costi di gestione sono stati indicati i costi relativi all'acquisto delle derrate alimentari, prodotti di pulizia dei locali, prodotti per l'igiene dei bambini, i materiali di consumo per la realizzazione delle attività didattiche, le spese per utenze e tutti i costi dei servizi richiesti dal capitolato.

L'importo posto a base di gara per lo svolgimento del servizio, comprensivo e remunerativo di ogni voce oggetto dell'affidamento, per la durata contrattuale di 23 mesi, è così determinato:

QUADRO ECONOMICO		
a)	Importo servizio a base d'asta per il biennio 2024/2025 e 2025/2026	Euro 669.277,25
b)	<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	
	Iva 5% su importo del servizio a base d'asta	Euro 33.463,86
	Contributo ANAC	Euro 410,00
	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 del d.lgs. 36/2023)	Euro 1.673,19
	Imprevisti/Revisione prezzi (compresa Iva)	Euro 15.000,00
	<i>Totale somme a disposizione</i>	Euro 50.547,06
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	Euro 719.824,31

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. 36/2023 il costo della manodopera non soggetto a ribasso, è pari ad Euro 570.207,24, determinato utilizzando come riferimento le tabelle relative all'accordo siglato in data 5 marzo 2024 che ha aggiornato il costo del lavoro per i lavoratori delle Cooperative del Settore Socio Sanitario-Assistenziale-Educativo.

4. Durata e opzioni

La durata complessiva dell'appalto è di 23 mesi, decorrenti dalla data del 01.10.2024 fino al 31.08.2026.

5. Modalità e criteri di affidamento

Per l'affidamento del servizio è previsto il ricorso alla procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità - prezzo, applicando i criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara.

ELENCO ALLEGATI:

Allegato 1) Planimetria

Allegato 2) Elenco personale operante presso l'Asilo Nido

Allegato 3) Menù in vigore validato dall'ASL TO4

Il Responsabile del Servizio Amministrativo

Dott.ssa Daniela Domenica Dellutri